

29/04/2025

1. Koper

1.1 Koper

Officiële naam: Stichting Albeda
Rechtsvorm van de koper: Publiekrechtelijke instelling
Activiteit van de aanbestedende dienst: Onderwijs

2. Procedure

2.1 Procedure

Titel: Liftonderhoud Albeda 2025

Beschrijving: Albeda wil één onderhoudspartner contracteren om de continuïteit te garanderen voor de komende contracttermijn. Dit houdt zowel het onderhoud van de bestaande liften in als de renovatie van liften wanneer dit volgens het MJOP vereist is voor de veiligheid en betrouwbaarheid van de liften. De opdracht omvat: • Het verrichten van preventief en correctief onderhoud aan de liftinstallaties; • Het verlenen van assistentie bij keuringen aan de liftinstallaties; • Het aanleveren van rapportages en documentatie; • Het voeren van kwartaal overleggen; • Het desgevraagd verrichten van meerwerk; • Contractpartij voor het planmatig onderhoud. • Benodigde begeleiding bij keuringen • Verhelpen van de keuringspunten • Vaste overlegmomenten met de opdrachtgever (kwartaal overleggen)

Bovenstaande opdracht heeft betrekking op de huidige 21 installaties, waaronder 3 hefplateaus en 2 platformliften. Deze aantallen kunnen wijzigen gedurende de looptijd van het contract. De opdracht omvat de 3 vormen van onderhoud, te weten: 1. Correctief onderhoud. Deze opdrachten worden verzonden vanuit ons meldingssysteem Mijn ServiceDesk. Onder correctief onderhoud vallen ook spoedmelding (stilstand/opsluiting). Deze worden telefonisch direct gemeld bij de onderhoudspartij. 2. Preventief onderhoud: Het uitvoeren van onderhoudsbeurten aan de installaties. Deze worden vooraf ingepland volgens een afgesproken frequentie en spreiding over het jaar 3. Planmatig onderhoud: gebaseerd op het MJOP zoals aangeleverd door de adviseur. Inhoud wordt lopende het contract gemonitord en waar nodig aangepast.

Identificatiecode van de procedure: 581afdce-7353-4eda-94f6-5456a501a3b1

Type procedure: Openbaar

De procedure wordt versneld: neen

2.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50750000 Liftonderhoud

2.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Rotterdam

2.1.4 Algemene informatie

Rechtsgrondslag: Richtlijn 2014/24/EU

5. Perceel

5.1 Technische ID van het kavel: LOT-0000

Titel: Liftonderhoud Albeda 2025

Albeda wil één onderhoudspartner contracteren om de continuïteit te garanderen voor de komende contracttermijn. Dit houdt zowel het onderhoud van de bestaande liften in als de renovatie van liften wanneer dit volgens het MJOP vereist is voor de veiligheid en betrouwbaarheid van de liften. De opdracht omvat: • Het verrichten van preventief en correctief onderhoud aan de liftinstallaties; • Het verlenen van assistentie bij keuringen aan de liftinstallaties; • Het aanleveren van rapportages en documentatie; • Het voeren van kwartaal overleggen; • Het desgevraagd verrichten van meerwerk; • Contractpartij voor het planmatig onderhoud. • Benodigde begeleiding bij keuringen • Verhelpen van de keuringspunten • Vaste overlegmomenten met de opdrachtgever (kwartaal overleggen)

Beschrijving: Bovenstaande opdracht heeft betrekking op de huidige 21 installaties, waaronder 3 hefplateaus en 2 platformliften. Deze aantallen kunnen wijzigen gedurende de looptijd van het contract. De opdracht omvat de 3 vormen van onderhoud, te weten: 1. Correctief onderhoud. Deze opdrachten worden verzonden vanuit ons meldingssysteem Mijn ServiceDesk. Onder correctief onderhoud vallen ook spoedmelding (stilstand/opsluiting). Deze worden telefonisch direct gemeld bij de onderhoudspartij. 2. Preventief onderhoud: Het uitvoeren van onderhoudsbeurten aan de installaties. Deze worden vooraf ingepland volgens een afgesproken frequentie en spreiding over het jaar 3. Planmatig onderhoud: gebaseerd op het MJOP zoals aangeleverd door de adviseur. Inhoud wordt lopende het contract gemonitord en waar nodig aangepast.

Interne identificatiecode : 1

5.1.1 Doel

Aard van het contract: Diensten

Belangrijkste classificatie (cpv): 50750000 Liftonderhoud

Opties:

Beschrijving van de opties: Optiejaren

5.1.2 Plaats van uitvoering

Land: Nederland

Overal in het desbetreffende land

Aanvullende informatie : Rotterdam

5.1.3 Geraamde duur

Looptijd: 48 Maand

5.1.4 Verlenging

Maximumaantal verlengingen: 2

Overige informatie over verlengingen: 1 jaar

5.1.6 Algemene informatie

Voorbehouden deelname: Deelname is niet voorbehouden.

De namen en beroepskwalificaties

van het voor de
uitvoering van de
opdracht ingezette
personeel moeten
worden vermeld:

Niet vereist

Aanbestedingsproject dat niet uit EU-fondsen wordt gefinancierd

De aanbesteding valt
onder de Overeenkomst
inzake
overheidsopdrachten
(GPA):

ja

5.1.7 Strategische aanbestedingen

Doel van strategische
aanbestedingen:

Geen strategische aanbesteding

5.1.10 Gunningscriteria

Criterium:

Type: Prijs

Naam: Prijs

Beschrijving: Prijscriterium, zie prijzenblad Dit criterium wordt apart van de kwaliteitscriteria beoordeeld.

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 40

Criterium:

Type: Kwaliteit

Naam: Kwaliteit

Beschrijving: Zie Programma van Wensen

Categorie van het
gunningscriterium
drempel: Gewicht (punten, exact)

Gunningscriterium
numerieke waarde: 60

5.1.11 Aanbestedingsstukken

Termijn voor
verzoeken om
aanvullende informatie: 02/06/2025 15:00 +02:00

Adres van de
aanbestedingsstukken: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/376972>

5.1.12 Voorwaarden van de aanbesteding

Voorwaarden voor indiening:

Elektronische indiening
: Vereist

Adres voor indiening: <https://www.tenderned.nl/aankondigingen/overzicht/376972>

Talen waarin
inschrijvingen of
verzoeken tot deelname
kunnen worden
ingediend:
Elektronische catalogus

Nederlands

: Niet toegestaan
Varianten: Niet toegestaan
Uiterste datum voor de
ontvangst van 17/06/2025 15:00 +02:00
inschrijvingen:
Uiterste datum tot
wanneer de 3 Maand
inschrijving geldig
moet blijven:
Informatie over de openbare opening:
Openingsdatum: 17/06/2025 15:30 +02:00
Voorwaarden van het contract:

De uitvoering van de
opdracht moet
plaatsvinden binnen het Neen
kader van programma's
voor maatwerkbedrijven
:

Elektronische
facturering: Vereist

Er zal worden
gebruikgemaakt van ja
elektronische
orderplaatsing:

Er zal worden
gebruikgemaakt van ja
elektronische betaling:

5.1.15 Technieken

Raamovereenkomst:

Raamovereenkomst, zonder hernieuwde oproep tot mededinging

Maximumaantal 1
deelnemers:

Informatie over het dynamische aankoopstelsel:

Geen dynamisch aankoopstelsel

5.1.16 Nadere inlichtingen, bemiddeling en evaluatie

Organisatie voor
beroepsprocedures: Stichting Albada - Rechtbank van Rotterdam

Organisatie die nadere
inlichtingen over de Stichting Albada
aanbestedingsprocedure
verstrekt:

Organisatie die meer
informatie geeft over Stichting Albada
beroepsprocedures:

Organisatie die
verzoeken tot deelname Stichting Albada
ontvangt:

8. Organisaties

8.1 ORG-0001

Officiële naam: Stichting Albada

Registratienummer: 221543670

Postadres: Rosestraat 1101
Stad: Rotterdam
Postcode: 3071 AL
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
Contactpunt: Gidion Ambaum
E-mail: aanbesteden@albeda.nl
Telefoon: +10 4973737
Fax: +10 4973700
Internetadres: <http://www.albeda.nl>
Andere contactpunten:
Officiële naam: Rechtbank van Rotterdam
Postadres: Wilhelminaplein 100125
Stad: Rotterdam
Postcode: 3072 AK
Onderverdeling land (NUTS): Groot-Rijnmond (NL366)
Land: Nederland
E-mail: aanbesteden@albeda.nl
Telefoon: +31 883626000
Internetadres: <https://www.rechtspraak.nl/Organisatie-en-contact/Organisatie/Rechtbanken/Rechtbank-Rotterdam>

Rollen van deze organisatie:

Koper

Organisatie die nadere inlichtingen over de aanbestedingsprocedure verstrekt

Organisatie die verzoeken tot deelname ontvangt

Organisatie voor beroepsprocedures

Organisatie die meer informatie geeft over beroepsprocedures

Informatie over een aankondiging

Identificatiecode/versie van de aankondiging: 5402f528-82d4-4762-8a6a-1b5f35e9af4a - 01

Type formulier: Mededinging

Type aankondiging: Aankondiging van een opdracht of concessie – standaardregeling

Verzenddatum van de aankondiging: 29/04/2025 15:15 +02:00

Talen waarin deze aankondiging officieel beschikbaar is: Nederlands